

# Algemene voorwaarden huren

## Definities

*Huurder:* Rechts- of natuurlijk persoon die een aanvraag bij Natuurboerderij de Brinkhorst indient om een accommodatie te gebruiken

*Verhuurder:* Natuurboerderij de Brinkhorst - SRO

## Ruimte

- Zodra de huurder de sleutel van de ruimte in het bezit heeft is hij/zij verantwoordelijk voor de sleutel. Er wordt een borg van €50,- betaald. Indien de sleutel zoek raakt kan de borg worden ingehouden.
- De huurder mag gebruik maken van de aanwezige apparatuur serviesgoed en bestek. Het aanwezige apparatuur bestaat uit: koelkast met vriesvak, afwasmachine, koffiezetapparaat en waterkoker. Koffiefilters zijn aanwezig.

Na gebruik dient de huurder het leslokaal ordelijk achter te laten waarbij de volgende werkzaamheden uitgevoerd moeten worden:

- schoonmaken vloer (stofzuigen en dweilen)
  - schoonmaken toiletten
  - schoonmaken keukenblok met toebehoren
  - schoonmaken en opruimen van serviesgoed
  - verwijderen van alle versieringen
  - schoonmaken buitenruimte (indien gebruikt)
  - vuile hand-, thee- en vaatdoeken op het aanrecht laten liggen.
  - de verhuurder stelt de benodigde schoonmaakmiddelen ter beschikking. Indien de accommodatie naar oordeel van de zaalbeheerder onvoldoende schoon is opgeleverd, zullen de schoonmaakkosten door ons worden ingehouden van de borg tegen een tarief van € 25,00 per uur met een minimum van € 25,00.
- Na afloop van de huurperiode zal de huurder alle lichten uitdoen, de accommodatie goed afsluiten en de sleutel op de met de beheerder afgesproken wijze terugbezorgen.
- De huurder is verantwoordelijk voor gemaakte schade door zijn/haar gasten. De reparatiekosten kunnen worden doorberekend aan de huurder.

## Veiligheid en overlast

- Ballonnen zijn zowel binnen als buiten de ruimte niet toegestaan.
- het is niet toegestaan om versieringen met plakband te bevestigen
- het aansteken van kaarsen is niet toegestaan.
- het drinken van alcohol is alleen binnen toegestaan.
- het is niet toegestaan om (binnen en buiten) te frituren
- roken is niet toegestaan. Wij zijn een rookvrije omgeving.
- I.v.m. brandveiligheid mogen er maximaal 35 personen in de gehuurde ruimte staan.
- de huurder mag geen (geluids) overlast veroorzaken voor de omgeving. Versterkte muziek is niet toegestaan
- het is niet toegestaan om eigen (huis)dieren mee te nemen op het terrein. Eventuele hulphonden zijn wel toegestaan.
- het voeren van de dieren is niet toegestaan.

### **Reservering en betaling**

- de huurder moet minimaal 18 jaar zijn. Tijdens de huurperiode dient altijd een verantwoordelijk persoon van 18 jaar of ouder aanwezig te zijn.
- de reservering voor het huren van de ruimte is 14 dagen geldig. Na deze 14 dagen wordt de reservering geannuleerd indien de huurder nog niet heeft laten weten dat de reservering definitief moet worden gemaakt.
- de huurder dient het bedrag voor de huur vooraf te betalen tenzij anders afgesproken met een medewerker van de kinderboerderij.
- wanneer er geen annulering is gedaan en de huurder komt niet opdagen zullen wij 50% van het huurbedrag in rekening brengen.

### **Overig**

- de huurder mag tijdens het laden en lossen gebruik maken van de zij ingang en de auto tijdelijk op het erf zetten. Na het laden/lossen dient de Huurder de auto op de parkeerplaats te zetten.
- de verhuurder zorgt niet voor de catering. Eventuele artikelen zijn te koop in de winkelboerderij.
- na sluitingstijd zijn de knuffelweide en andere dierverblijven verboden toegang.
- de (weekend) beheerder heeft ten allen tijde toegang tot het leslokaal