

Algemene huurvoorwaarden voor roerende zaken van SRO

1. Definities

Tenzij uit de context anders blijkt, hebben de hierna gebruikte begrippen en uitdrukkingen in deze algemene voorwaarden, de volgende betekenis:

- *SRO*: N.V. SRO en/of (één van) haar zuster- of dochtervennootschappen en/of aan haar gelieerde vennootschappen;
- *Huurder*: de partij met wie verhuurder de huurovereenkomst sluit;
- *Partijen*: de verhuurder en huurder;
- *Derde(n)*: niet bij de huurovereenkomst betrokken partij(en);
- *Algemene voorwaarden*: deze Algemene huurvoorwaarden voor roerende zaken;
- *Gehuurde*: de roerende zaak die in eigendom toebehoort aan verhuurder en die middels de huurovereenkomst wordt verhuurd aan huurder;
- *Huursom*: het totale bedrag aan huurkosten (inclusief BTW), bestaande uit de huurprijs maal de huurperiode;
- *Huurperiode*: overeengekomen aantal dagen dat de roerende zaak ter beschikking zal zijn van huurder;
- *Overmacht*: alle omstandigheden die nakoming door verhuurder verhinderen of onevenredig bemoeilijken, en die zij redelijkerwijze niet heeft kunnen vermijden, voorkomen of verhinderen, ook al waren deze omstandigheden ten tijde van het totstandkomen van de overeenkomst reeds te voorzien. Hieronder worden mede verstaan dergelijke omstandigheden bij hulppersonen alsmede wanprestatie van hulppersonen. De genoemde omstandigheden sluiten in elk geval de volgende oorzaken in, waartoe zij evenwel niet zijn beperkt:
 - door verhuurder uitgevoerde handelingen waarvoor zij toestemming verkreeg van de huurder;
 - brand, rook, explosie, bluswater, diefstal, natuurrampen, werkstaking, oorlog, oorlogsgevaar, terrorisme, belemmerende maatregelen van enige overheid, belemmeringen in het vervoer, bedrijfsongevallen en/of bedrijfsstoringen, verlies of beschadiging van zaken tijdens transport naar verhuurder of naar de huurder, en niet of niet tijdige levering van zaken door leveranciers van verhuurder.
- *Openingstijden verhuurder*: maandag, woensdag en vrijdag van 09.00 - 17.00 uur;
- *Correspondentieadres verhuurder*: sportiefverhuur@sro.nl, telefoon 033-4225184.

2. Toepasselijkheid

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op de totstandkoming, inhoud en uitvoering van de huurovereenkomst, alsmede alle overige rechtshandelingen en rechtsbetrekkingen tussen verhuurder en huurder, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- 2.2 Afwijkingen van deze algemene voorwaarden dienen schriftelijk tussen partijen te zijn overeengekomen.
- 2.3 In geval van strijdigheid tussen hetgeen schriftelijk tussen partijen is overeengekomen en deze algemene voorwaarden, prevaleert hetgeen schriftelijk tussen partijen is overeengekomen.
- 2.4 Indien één of meer bepalingen van deze algemene voorwaarden nietig is of vernietigd wordt en/of buiten toepassing wordt gelaten, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht en van toepassing.
- 2.5 Toepasselijkheid van algemene voorwaarden waarnaar van de huurder afkomstige stukken verwijzen, wordt hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.

3. Huurovereenkomst

De huurovereenkomst komt tot stand door ondertekening van de huurovereenkomst door huurder en verhuurder.

4. Annulering

- 4.1 Annulering van de huurovereenkomst meer dan of 48 uur voor de overeengekomen aanvang van de huurperiode is mogelijk zonder dat er kosten in rekening zullen worden gebracht aan huurder.

- 4.2 Bij annulering van de huurovereenkomst korter dan 48 uur voor de overeengekomen aanvang van de huurperiode, wordt 50% van de totale huursom in rekening gebracht aan huurder.
 - 4.3 Annulering van de huurovereenkomst dient te geschieden door een schriftelijke mededeling aan het correspondentieadres van verhuurder.
- 5. Afhalen / bezorgen van het gehuurde**
- 5.1 Het gehuurde wordt bij verhuurder afgehaald. Partijen kunnen afspreken dat verhuurder het gehuurde bezorgt op een door huurder aangewezen locatie. In dat laatste geval dient huurder ervoor te zorgen dat op het overeengekomen tijdstip en het adres een persoon aanwezig is die bevoegd is om het gehuurde in ontvangst te nemen. Deze persoon dient zich te legitimeren en is verplicht om mee te helpen met het uitladen van het gehuurde.
 - 5.2 Indien op de dag van bezorging niemand namens huurder aanwezig is, heeft verhuurder het recht het gehuurde mee terug te nemen en de kosten, waaronder huurdering en transportkosten, bij huurder in rekening te brengen.
 - 5.3 Voor het bezorgen of ophalen van het gehuurde door verhuurder wordt een vergoeding aan huurder in rekening gebracht. Deze vergoeding bestaat uit voorrijkosten en een vergoeding per gereden kilometer. Binnen een straal van 30 kilometer vanaf Amersfoort bedragen de voorrijkosten € 30,00 (exclusief BTW), daarbuiten bedragen de voorrijkosten € 40,00 (exclusief BTW). Tevens wordt per gereden kilometer een bedrag van € 0,40 (exclusief BTW) in rekening gebracht.
 - 5.4 Indien overeengekomen is dat de verhuurder het gehuurde ophaalt, dan dient het gehuurde klaar te staan om te kunnen worden ingeladen.
- 6. Risico**
- Vanaf het moment van afhalen, dan wel het moment van bezorging, is het gehuurde en het gebruik van het gehuurde voor rekening en risico van huurder.
- 7. Staat gehuurde**
- Huurder heeft het recht om het gehuurde voorafgaande aan of op het moment van het afhalen en/of bezorgen te controleren of te laten controleren. Indien huurder dit achterwege laat of het gehuurde na het uitvoeren van de controle zonder op- of aanmerkingen in ontvangst neemt, wordt het gehuurde geacht in deugdelijke, goede en onbeschadigde staat te zijn ontvangen.
- 8. Goed huurder**
- 8.1 Huurder zal als een goed huurder voor het gehuurde zorgdragen. Huurder dient het gehuurde te gebruiken in overeenstemming met de gebruiksfunctie van het gehuurde en aanwijzingen van verhuurder en diens werknemers nauwgezet op te volgen en het gehuurde doelmatig te beveiligen.
 - 8.2 Het is huurder niet toegestaan het gehuurde onder te verhuren, in gebruik te geven of anderszins aan een derde ter beschikking te stellen.
 - 8.3 Het is huurder voorts verboden het gehuurde geheel of gedeeltelijk te (laten) repareren.
- 9. Retourneren gehuurde**
- 9.1 Huurder dient het gehuurde op het overeengekomen tijdstip (met inachtneming van de openingstijden) te retourneren. De huurperiode eindigt nadat een medewerker van verhuurder het gehuurde heeft gecontroleerd en een retourbon heeft getekend ten bewijze van ontvangst.
 - 9.2 Wanneer de overeengekomen huurperiode wordt overschreden berekent verhuurder de daghuur van het gehuurde aan huurder door. Voor zover de huurperiode met meer dan twee dagen is overschreden wordt de huursom, inclusief de extra huurdagen, verhoogd met 25%.
- 10 Aansprakelijkheid huurder**
- 10.1 Huurder is tot aan het moment dat het gehuurde weer door verhuurder in ontvangst is genomen aansprakelijk voor alle schade aan het gehuurde, waaronder schade door vermissing, verduistering, diefstal, vervreemding en het verloren gaan van het gehuurde.

- 10.2 Huurder is voorts aansprakelijk voor alle door verhuurder gemaakte reparatie- en reinigingskosten, indien het gehuurde in slechte staat en/of beschadigd aan verhuurder wordt geretourneerd, onverminderd het recht van verhuurder tot het vorderen van huurder. Wanneer een luchtkussen na ontvangst door de verhuurder vuil blijkt te zijn of niet goed opgevouwen blijkt te zijn, dan zullen reinigingskosten van € 30,00 (exclusief BTW) per persoon per uur in rekening worden gebracht.
- 10.3 Beschadiging, vermissing, verduistering, diefstal en het verloren gaan van het gehuurde dient na ontdekking onverwijld aan verhuurder schriftelijk te worden medegedeeld.
- 10.4 Huurder is tevens aansprakelijk voor boetes, onkosten en schaden, die ontstaan door handelingen of omissies in strijd met de gebruiksvoorschriften, dan wel in strijd met de aanwijzingen omtrent het gebruik zijdens verhuurder.
- 10.5 Huurder is gehouden verhuurder te vrijwaren tegen alle aanspraken van derden, van welke aard dan ook, die verband houden met het gebruik van het gehuurde, alsmede redelijke kosten van verweer tegen dergelijke aanspraken te vergoeden.
- 10.6 Huurder dient zelf een verzekering af te sluiten die bovenstaande risico's dekt, waaronder meer begrepen schade als gevolg van vermissing, diefstal en het verloren gaan van het gehuurde.

11. Schadevergoeding

- 11.1 Bij vermissing, vervreemding, vergaan, diefstal of verduistering van het gehuurde dient de dagwaarde van het gehuurde aan verhuurder te worden vergoed, onverminderd het verdere wettelijke rechten van verhuurder zoals nakoming, schadevergoeding en/of opschorting.
- 11.2 Onverminderd het bepaalde in lid 1 is huurder aan verhuurder verschuldigd alle kosten die verhuurder maakt tot verzekering van zijn rechten, waaronder schade, kosten en rente, welke voor verhuurder voortvloeien uit niet-, niet-tijdige of niet-behoorlijke nakoming of ontbinding van deze overeenkomst.

12. Aansprakelijkheid verhuurder

- 12.1 De aansprakelijkheid van SRO voor enige aan haar toe te rekenen schade en/of letsel van welke aard dan ook, waaronder begrepen lichamelijk letsel, is beperkt tot het bedrag dat krachtens de door verhuurder afgesloten aansprakelijkheidsverzekering wordt uitgekeerd. Indien, om welke reden dan ook, geen verzekeringsuitkering plaatsvindt, is de aansprakelijkheid van SRO jegens de huurder beperkt tot maximaal Euro 2.000,00, en jegens derden beperkt tot maximaal Euro 1.000,00, tenzij de huurder en/of derde bewijst dat de schade is ontstaan door opzet of bewuste roekeloosheid van SRO en/of haar leidinggevenden.
- 12.2 Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die voortvloeit uit herstel of verandering van het gehuurde, verricht door huurder en/of diens ondergeschikte(n) en/of diens hulppers(o)on(en) en/of derde(n) en voor schade die ontstaat als gevolg van gebrekkige medewerking, informatie en/of materialen van huurder en/of diens ondergeschikte(n) en/of diens hulppers(o)on(en) en/of derde(n).
- 12.3 Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard dan ook, waaronder begrepen lichamelijk letsel, ontstaan doordat zij is uitgegaan van door huurder verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, ook indien deze via of van derden afkomstig zijn.
- 12.4 Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade waaronder onder meer begrepen bedrijfsschade, vertragingsschade, gevolgschade en/of immateriële schade.
- 12.5 Verhuurder zal in geen geval gehouden zijn om aan haar verplichtingen uit de opdracht en/of overeenkomst te voldoen, en zal niet gehouden zijn tot enige schadevergoeding in geval van overmacht.

13. Betaling

- 13.1 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, ontvangt de huurder na afloop een factuur (inclusief 19% BTW). Kortingen gelden alleen wanneer dit schriftelijk is vermeld in de huurovereenkomst.
- 13.2 Als het gehuurde een luchtkussen betreft, verlangt de verhuurder een borgsom, die bij aanvang van de huurperiode contant dient te worden voldaan. De borgsom bedraagt per luchtkussen € 30,00 (inclusief BTW).

13.3 Na retournering van het gehuurde zal de borgsom aan huurder worden terugbetaald, onder aftrek van eventuele schade en kosten.

14. Niet nakoming

14.1 Indien huurder zijn contractuele verplichting(en) niet, niet-tijdig of niet-behoorlijk nakomt, en/of indien huurder zijn/haar faillissement of (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of is aangevraagd, en/of indien huurder failliet wordt verklaard of de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen van toepassing wordt verklaard, en/of indien huurder zijn/haar onderneming geheel of gedeeltelijk overdraagt, liquideert of stillegt of indien op het vermogen van huurder geheel of gedeeltelijk beslag wordt gelegd, heeft verhuurder de bevoegdheid de overeenkomst geheel of gedeeltelijk zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst te ontbinden, ongeacht het recht van verhuurder tot schadevergoeding.

14.2 Verhuurder is in gevallen als in lid 1 genoemd nimmer aansprakelijk voor enige schade welke door huurder in verband met het terughalen van het gehuurde wordt geleden. De kosten van transport die door verhuurder bij uitoefening van de hiervoor genoemde bevoegdheid worden gemaakt, zijn voor rekening van huurder.

15. Overmacht

Indien er sprake is van overmacht tijdens verhuurder worden de leverings- en andere verplichtingen van verhuurder opgeschort. Indien de periode, waarin nakoming van de verplichtingen door verhuurder niet mogelijk is, langer duurt dan 3 maanden, zijn partijen bevoegd de huurovereenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.

16. Wijziging van algemene voorwaarden

Verhuurder is gerechtigd deze algemene voorwaarden te wijzigen. De huurder wordt geacht de betreffende wijzigingen te hebben aanvaard indien verhuurder niet binnen 14 dagen na de mededeling van verhuurder dat wijziging zal plaatsvinden een schriftelijk protest daartegen heeft ontvangen.

17. Rechtskeuze en forumkeuze

Op de rechtsverhouding tussen verhuurder en huurder is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Utrecht.

Deze Algemene huurvoorwaarden voor roerende zaken zijn tevens te raadplegen op www.sro.nl.